

**ALESSIO SCARANO**

tel/fax 089 94 38 837

sparchitetto@pecareinfatti.com

Via Roma , 2B

SALERNO

84122

E-mail: [sparchitetto@pecareinfatti.com](mailto:sparchitetto@pecareinfatti.com)

www.pecareinfatti.com

**PROFILI**

Lo studio tecnico offre servizi per l'architettura. Esso è composto da varie figure professionali diverse, ognuna specializzata nel proprio campo, coordinate ed amministrato dagli architetti Alessio Scarano

La presenza di più figure professionali con professionisti qualificati, consente allo studio SP di offrire, dalla A alla Z i servizi nel complesso mondo immobiliare durante l'intero processo edilizio.

**PER INFORMAZIONI****ARCHITETTURA**

- Progettazione residenziale/commerciale;
- Progettazione turistico/ricettivo;
- Risanamento conservativo, restauro e consolidamenti;
- Cambio destinazione d'uso;
- Ristrutturazioni;
- Studio di interni;
- Servizi 2D, 3D ;
- Progettazione impiantistica;
- Pianificazione;

**PRATICHE AMMINISTRATIVE**

- Permessi di costruire ;
- S.C.I.A.;
- C.I.L.A.
- Certificazioni Energetiche;

**CANTIERI E CONTABILITA'**

- Direzione Lavori;
- Capitolati d'Appalto;
- Computi Metrici ;

**CONSULENZE**

- Consulenze Tecniche;
- Perizie di stima;
- Tabelle Millesimali;
- Visure Catastali;

**TOPOGRAFIA E CATASTO**

- Rilievi planialtimetrici;
- Rilievi fabbricati esistenti;
- Tipi Mappali;
- Frazionamenti;
- Accatastamenti;
- Tracciamenti;

**ARCHITETTO**

ALESSIO SCARANO Rapp. Le. Le.

**INFORMAZIONI PERSONALI****DATA DI NASCITA**

Salerno il 23-05-1977

**INDIRIZZO**

Via Medaglie d'oro, 32 CAP 84132 SALERNO

**TELEFONO**

342 06 51 264

**ESPERIENZE PROFESSIONALI**

2010-2011

Collaborazione Studio Frontisteriori dell'Arch. Emilio Lambiase ed associati in qualità di progettista;

- "REGIONE CAMPANIA" - Assessorato al Turismo e ai Beni Culturali- *"Programmazione degli interventi promozionali per l'incremento in Campania dei flussi turistici italiani ed esteri"* per

PROGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEL COMPLESSO EDIFICATO IN VIALE DELLA LIBERTÀ, 100 - SALERNO (SA) - ITALIA

l'annualità 2006 P.O.R. Campania 2000/2006 Asse II risorse culturali- **MISURA 2;**

- **Coordinatore Scientifico** ; Prof. Arch. Benedetto Gravagnuolo ( Preside della Facoltà di Architettura Federico II ) ;
- **Coordinatore alla progettazione**; Arch. Emilio Lambiase, Prof. Arch. Luigi Scarpa ( Docente della facoltà di architettura Federico II)

PROGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEL COMPLESSO EDIFICATO IN VIALE DELLA LIBERTÀ, 100 - SALERNO (SA) - ITALIA

Collaborazione con lo studio Giovanni Giannattasio & Associati , in qualità di progettista:

- Redazione del progetto esecutivo del centro benessere dell'Hotel Salerno progettato dal prof. Nicola Pagliara;
- Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dell'albergo Villa Poseidon sito in Salerno;
- Direzione Lavori dell'albergo Villa Poseidon;
- Piano urbanistico Attuativo (PUA) residenze ed uffici in qualità di progettista;

Collaborazione con lo studio FIVE dell'Arch. Donato Cerone;

PROGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEL COMPLESSO EDIFICATO IN VIALE DELLA LIBERTÀ, 100 - SALERNO (SA) - ITALIA

APERTURA STUDIO ASSOCIATO "SP ARCHITETTI SNC SCARANO & PALUMBO ASSOCIATI"

PROGETTO:

**2006** Concorso internazionale di idee " PARCO DELLA MEMORIA" San Giuliano di Puglia (CB);

**2007** Concorso internazionale di idee "SALERNO PORTA EST" - Salerno;

**2007** Workshop 2007 SISTEMA COSTA SUD manifestazione FARETURISMO Istituto Nazionale di Architettura - Sezione Campania-

**2007** Concorso internazionale di idee "RIPASCIMENTO COSTA SUD" 1° **PREMIO** del primo ambito di applicazione riguardante il porto turistico masuccio salernitano e Piazza della Concordia;

**2011** Concorso internazionale di idee I PORTICI - Frosinone - Centro polifunzionale residenziale e commerciale;

.....

**2011** Concorso internazionale di idee a Revò (TN) Centro polifunzionale sportivo;

**2013** Concorso di progettazione internazionale PADIGLIONE SAN PIO (ospedale di Benevento) **4° classificato** menzione d'onore ;

**2014** Concorso internazionale di idee SEDE SOCIALE DELLA BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI BUCCINO - Salerno-

**2014** Concorso internazionale di idee RIVER CHAMPAGNE BAR (un bar per lo champagne lungo la Senna) - PARIS - Francia

**2016** Concorso internazionale di idee Poveglia Institute- CAMPUS UNIVERSITARIO sull'isola di Poveglia - VENEZIA - ITALIA

.....

Progetto di ristrutturazione e direzione dei lavori - locale commerciale-  
SALERNO;

Redazione del Piano Urbanistico del Comune di Polla\_SA (collaborazione);

Redazione "PIANO DI LOTTIZZAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI" 12 unità abitative comune di Montenero di Bisaccia (CB) ;

.....

Redazione progetto preliminare di ristrutturazione e riconversione "EX CINEMA MASSIMO" in centro direzionale e commerciale nel Comune di Boscorease (NA);

Redazione progetto definitivo di riconversione di un edificio ex centrale ATACS in centro direzionale in Salerno Via Balzico,6;

Redazione del Piano Urbanistico del Comune di Futani\_SA in via di elaborazione (collaborazione);

.....

Lavori di manutenzione straordinaria di un immobile in Salerno . Via S.Leone4;

Lavori di manutenzione straordinaria di un immobile in Salerno C.so Garibaldi 11

Lavori di manutenzione straordinaria di un immobile in Via F.P. Volpe, 32 ;

.....

Lavori di manutenzione straordinaria e frazionamento di un immobile di N. 4 unità immobiliari in Via Duomo,34 - Salerno - ;

Redazione progetto preliminare e definitivo PUA comparto ATR 27 in via Parmenide - Salerno- ( non presentato )

.....

<p>2014-2017</p>	<p>Lavori di manutenzione straordinaria e frazionamento di terrazzo privato in condominio sito in Via Roma 122 - Salerno - ;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Lavori di riconversione di un capannone industriale in 10 unità abitative denominate LOFT. Località Fratte - Salerno-</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Stesura "MASTERPLAN" per lo sviluppo economico e culturale del GABON presso la Santa Sede . Progetti di Campus universitari, colture intensive e progetto di energia rinnovabile;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Lavori di manutenzione straordinaria in immobile sito in Via Duomo 34 - Salerno- per attività di B&amp;B ;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Sostituzione portone di ingresso in condominio Via F.P. Volpe 32 con portone monumentale;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Lavori di manutenzione straordinaria in immobile sito in C.so Garibaldi 16 - Salerno - per attività di B&amp;B ;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>CLICKCAFE FRANCHISING -Lavori di progettazione layout negozi</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Lavori di manutenzione straordinaria di immobili ad uso commerciale in Salerno;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Lavori di manutenzione straordinaria di immobile ad uso abitativo sito in Salerno in P.zza Abate Conforti;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Lavori di manutenzione straordinaria di un immobile uso commerciale sito in Via Roma Salerno - Tigelleria "LA LOCANDA DI CARLO"</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Lavori di manutenzione straordinaria di immobile ad uso abitativo sito in Salerno in Via Tasso Palazzo Lauro Grotto ( in corso di esecuzione);</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Lavori di manutenzione straordinaria di un immobile uso commerciale sito in Salerno località Brignano - Pizzeria Delicious - seconda apertura ( in corso di esecuzione)</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Membro della commissione del paesaggio presso il Comune di Bellizzi;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Consulente presso la BlueSky per studio impatto ambientale per progetti di energia rinnovabile;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>Membro del consiglio di disciplina presso l'ordine degli architetti di Salerno;</p>
<p>2014-2017</p>	<p>2014-2017</p>

CLICKCAFE FRANCHISING -Lavori di progettazione layout negozi ;

2016-2017

Consulente esterno per attività di perizia di stima immobiliare presso

ITAL-FONDIARIO RE S.p.A. sede Roma:

**EDUCAZIONE**

Liceo Scientifico San Tommaso d'Aquino - Napoli-1997

Università degli studi di Napoli "FEDERICO II" - Napoli - LAUREA IN  
ARCHITETTURA

tema della tesi:

UN TERMINAL BUS PER IL MUSEO DI CAPODIMONTE IN NAPOLI

Dipartimento di Tecnologia

Tensostruttura a membrana

2005

Abilitazione alla professione di architetto

2006

Iscrizione all'ordine degli architetti di Salerno

**ATTIVITÀ**

2004

Corso di Formazione / Aggiornamento

"PROGETTARE IN SICUREZZA INNOVAZIONE E TECNOLOGIA" H'ITI ITALIA

2005

Corso di qualificazione professionale

"PROGETTO E CANTIERE NEL CONSOLIDAMENTO DEGLI EDIFICI STORICI"

2011

Convegno "RUOLO E RESPONSABILITÀ DEL PROGETTISTA" DETTA SpA

2011

Workshop , Bioarchitettura e Bioclimazia

Biocly la città intelligente

2014

Corso

INDIVIDUAZIONE DEI FATTORI DI CRITICITA' DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO SI SALERNO

2014

Seminario formativo "LE MODERNE TECNOLOGIE PER L'ISOLAMENTO DEGLI EDIFICI" Ordine degli Architetti di Salerno;

2015

Workshop "IL RISANAMENTO DELLE MURATURE UMIDE" Workshop Italia Metodo scientifico ed innovazione tecnologica per il risanamento delle murature umide;

SISTEMA OPERATIVO WINDOWS/MAC

- pacchetto office : Word, Power point, excel ;
- Autocad 2D , 3D ;
- Archicad;
- Artlantis;
- Primus;

ITALIANA

CAPACITA DI LETTURA : BUONO

CAPACITA DI SCRITTURA: BUONO

CAPACITA ESPRESSIONE ORALE : SUFFICIENTE

OTTIMA

OTTIMA

ESCLUSIVO  
CONFIDENTIAL

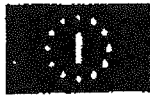
Il sottoscritto ha svolto funzioni di coordinamento nel caso di incarichi assunti direttamente, nell'ambito di associazioni professionali multidisciplinari. Ho ottime capacità analitiche e di sintesi programmatica o/o progettuale nel campo delle problematiche del territorio, urbanistica e dell'ambiente. Capacità di espressione testuale e grafica. Di fatto il sottoscritto ha svolto anche incarichi di due diligence immobiliare. Svolgo, compatibilmente con la professione, attività artistiche rivolte al disegno o alla fotografia.

Comunico altresì, data 12/11/2016, l'aver risolto con il Comune di Debraze (no. verbale prot. 47 e 48 del 11/11/2016, art. 1003/1) l'impugnativa della spesa di prima, nel caso di impugnazione, e seconda e terza negli altri tre casi. L'art. 1003/1 del D.L. n. 112/2008, autorizza gli trattamenti - per talora - in materia di conciliazione stabiliti dal D.L. n. 112/2008, art. 1003/1.



A. Scarano





PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. SCARANO  
2. ALESSIO  
3. 23/05/77 SALERNO (SA)



4a 25/08/2008 4c MGTG-SA  
4b 25/08/2018 5. SA5467122U

7. *Alessio Scarano*

9. A B 8 SALERNO (SA)  
MED D'ORO 32



Codice fiscale SCRLSS77E23H703G Date di scadenza 1/06/2016

Cognome SCARANO Nome ALESSIO Sesso M

Luogo di nascita SALERNO Provincia SA

Data di nascita 23/05/1977

